

[Compartir](#)
[Twitter](#)
[+1](#)
[Share](#)



Manuel Saldarriaga | La presidente Corporativa de Construcciones El Cóndor, Luz María Correa Vargas, asegura que la empresa fue la primera en desarrollar una obra mediante concesión en Colombia. Fue el tramo Narices-Nare en el Oriente antioqueño.

El Cóndor llevará acciones a la Bolsa

La constructora antioqueña, con 32 años de trayectoria, busca fortalecerse patrimonialmente para competir por los proyectos de infraestructura que en los próximos meses adjudicará el Gobierno. La emisión accionaria sería hasta de \$200.000 millones.

Ferny Arias Jiménez | Medellín | Publicado el 20 de enero de 2012

[Me gusta](#) [Sé el primero de tus amigos al que le guste esto.](#)

Con la estabilidad de corto plazo que le brinda a una empresa el tener contratos de obra por ejecutar, por valor de 1,3 billones de pesos, la administración de Construcciones El Cóndor no se queda de brazos cruzados y a sabiendas de lo que se viene en desarrollo de la infraestructura en el país, está dando pasos para fortalecerse en el largo plazo.

Luz María Correa Vargas, presidente Corporativa de la empresa resaltó, en diálogo con EL COLOMBIANO, como las actividades de construcción e inversión que desarrolla constituyen uno de los principales atractivos para la próxima emisión accionaria.

¿En qué va el proceso de emisión?

"Estamos a la espera de la autorización de la Superintendencia Financiera para hacer la emisión. ¿Por qué la estamos haciendo? Porque venimos fortaleciéndonos patrimonialmente y creciendo con base a lo que es capitalización de utilidades y con el apoyo de la banca local, pero el tamaño de los proyectos venideros es inmenso, y las condiciones que está exigiendo el Gobierno para las adjudicaciones nos indican que es el momento para que demos el salto y tengamos una participación en el mercado de capitales. Eso no sólo nos fortalecerá patrimonialmente sino que le da un mensaje al mercado de cómo se puede tener en este sector, empresas transparentes".

¿Ya está definido el monto de la emisión?

"La emisión sería de 150 mil millones de pesos, con una posibilidad de adjudicación hasta de 200 mil millones. El mercado valorará la compañía, aún no tenemos el dato de cuánto se adjudicaría a los nuevos accionistas. La autorización de la Superfinanciera la esperamos para febrero o marzo. Pero es claro que tenemos dos canastas: una para inversionistas institucionales (fondos de pensiones y capital privado, empresas) y una para retail. Lo que esperamos que haya una mezcla óptima entre las dos".

¿Cuál es el atractivo de esta acción frente a las acciones de Concreto y Odinsa?

"Concreto, por ejemplo, tiene actividades de infraestructura e inmobiliaria y sus activos están ligados a esos negocios, por lo que ellos ofrecen en bolsa una actividad de construcción. Por el otro lado está Odinsa, en la que El Cóndor tiene el 16 por ciento de las acciones y que no construye, no tiene una sola máquina, sino que es un gestor de proyectos de infraestructura. En Construcciones El Cóndor tenemos inversiones y construcciones lo que muestra que somos tres empresas con un perfil muy diferente, entonces no competiremos por el mercado".

¿Cuánto facturará la compañía este año?

"Aspiramos facturar entre 320 mil y 350 mil millones de pesos, dependiendo de la evolución que tengan las adjudicaciones de los contratos o los inicios de procesos de obra, lo que representaría un crecimiento del 25 por ciento, comparado con el 2011".

¿Cómo interpreta la orden del Gobierno de suspender las obras del túnel de Oriente?

"Cuando uno entra en un proyecto como estos, siempre tiene al Estado como contraparte, con sus características inherentes, de momentos para tomar decisiones, pasando por el tema político y el aspecto presupuestal. En el túnel de Oriente, como escribí en su columna de ayer el doctor Juan Gómez en este diario, hay una desinformación total. La concesionaria tiene toda la disposición de abrir sus cartas. Todo es público porque Cornare y la concesionaria han entregado la información a través de sus páginas web. Esta es la oportunidad para que se revise y verifique que el proyecto no tiene problemas. Esperamos que esto no se vuelva un tema político y que se evalúe con rigor técnico".

» Antioquia bilingüe

El Cóndor hits the BVC

Given the short term stability afforded to El Condor Construction by pending contracts worth 1,3 billion pesos, company executives know they need to secure long term stability, especially in light of what's coming up in terms of infrastructural development for Colombia. According to the company's CEO, Luz María Correa Vargas, activities in both construction and investments are sure to be the main attractions for current and future shareholders. The company is moving forward with a 70 million-dollar IPO on the Colombian Stock Exchange soon.

¡Anuncie aquí!

DOWNTOWN.COM.CO **OFERTA DEL DÍA**

55% en Helicóptero MH-68A Hitron de la guardia costera de los Estados Unidos, a radio y control infrarrojo

Precio: \$220.000 **-55%** Ahorro: \$121.000 **\$99.000 VER MÁS**

EL TIEMPO SE AGOTA: 41:14:29

- » **Lo último** + Comentado + Leído + Votado
- Novak Djokovic se mostró más humano y Serena Williams fue eliminada del Abierto de Australia
 - A Chávez le quedaría un año de vida, según el ABC de Madrid
 - Mundofox, el nuevo canal de RCN y Fox en E.U., saldría al aire a finales del año
 - Procuraduría formuló pliego de cargos contra exalcaldesa de Cartagena
 - Frustraron robo de un bebé de 11 meses en Medellín
 - Encuentran dos cuerpos más en el Costa Concordia
 - Heidi Klum y Seal anunciaron su separación
 - La Unión Europea acordó vetar las importaciones de crudo de Irán
 - Kimi Raikkonen entrena en Cheste con el Renault de 2010
 - En el Mundial Brasil 2014 podría evitarse el gol fantasma, según Joseph Blatter de la Fifa

- Volcán Antisana, reino del cóndor y el caracara
- Fabricato fue la acción con más valorización en la Bolsa
- Bolsas no le temen a bajas calificaciones
- La bolsa de Nueva York cayó 0,39 por ciento
- La bolsa española subió el 0,28 por ciento
- Bolsas subieron por datos positivos en E.U.



El colombiano - 20 de Enero