



Construcciones
EL CONDOR S.A.
Ingeniería de Infraestructura e Inversiones



ESTADOS FINANCIEROS

CONSOLIDADOS 1T2015

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

(Valores expresados en miles de pesos)

	A marzo 31	A diciembre 31
	2015	2014
ACTIVOS		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	49.532.552	40.521.921
Inversiones	2.769.297	11.566.213
Deudores	312.650.874	289.650.587
Inventario	32.385.481	30.919.565
Diferidos	4.991.201	7.722.943
Activos no corrientes mantenidos para la venta	2.843.443	2.843.443
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	405.172.849	383.224.674
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inversiones	323.167.747	279.696.182
Deudores	288.819.207	204.118.863
Intangibles	5.229.877	5.229.877
Diferidos	8.277.597	6.523.341
Propiedad planta y equipo	256.380.074	259.080.589
Propiedades de inversión	1.396.393	1.396.393
Activos por impuestos diferidos	30.175.574	30.175.574
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	913.446.468	786.220.819
TOTAL ACTIVOS	1.318.619.317	1.169.445.493
PASIVOS		
PASIVO CORRIENTE		
Obligaciones financieras	178.010.534	152.156.338
Compañías de financiamiento ccial	12.519.446	13.808.365
Proveedores	11.497.104	3.917.818
Cuentas por pagar	89.368.574	63.287.222
Impuestos corrientes	18.517.692	773.112
Obligaciones laborales	2.054.395	3.149.110
Otros pasivos y provisiones	20.382.870	32.219.194
Anticipos y avances recibidos	50.173.392	12.235.598
Ingresos recibidos por anticipado	516.386	0
TOTAL PASIVO CORRIENTE	383.040.393	281.546.757
PASIVO NO CORRIENTE		
Obligaciones financieras	74.748.492	41.748.490
Compañías de financiamiento ccial	75.874.134	78.427.007
Cuentas por pagar	5.425.297	5.425.297
Anticipos y avances recibidos	27.195.361	32.526.464
Impuestos sobre la renta diferidos	65.871.703	65.871.703
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	249.114.987	223.998.961
TOTAL PASIVOS	632.155.380	505.545.718
PATRIMONIO		
Capital suscrito y pagado	15.701.606	15.701.606
Prima en emisión de acciones	159.711.695	159.711.695
Resultado del ejercicio	19.408.689	55.005.586
Otro resultado integral	15.071.303	(13.027.866)
Utilidades retenidas	476.570.644	446.508.754
TOTAL PATRIMONIO	686.463.937	663.899.775
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.318.619.317	1.169.445.493



ANA MARÍA JAILLIER CORREA
Representante Legal
C.C. 42.895.563
Ver certificación adjunta



ANA ISABEL GONZÁLEZ VAHOS
Contadora
T.P. 47345-T
Ver certificación adjunta



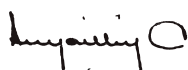
FRANCISCO JAVIER ARIAS MARÍN
Revisoría Fiscal (Crowe Horwath)
T.P. 154.406-T
Ver certificación adjunta

ESTADO DE RESULTADOS

(Valores expresados en miles de pesos)

A marzo 31

	2015	2014
INGRESOS OPERACIONALES		
Venta de bienes	3.028.564	1.192.961
Prestación de servicios	84.146.732	85.499.983
Ingresos por arrendamientos	88.592	79.098
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	87.263.888	86.772.042
COSTOS OPERACIONALES		
	(73.677.149)	(66.808.174)
UTILIDAD BRUTA	13.586.739	19.963.868
Gastos de administración	(4.054.664)	(3.580.551)
Ingresos por dividendos	16.517.835	11.415.223
Ingreso método de la participación neto	402.631	(8.447.654)
UTILIDAD OPERACIONAL	26.452.541	19.350.886
Ingresos por intereses	139.450	1.301.622
Ingresos no operacionales	1.598.734	1.165.294
Gastos por intereses	(5.724.154)	(2.323.005)
Gastos no operacionales	(924.424)	(1.808.205)
UTILIDAD ANTES DE PROVISIÓN PARA IMPUESTO DE RENTA Y CREE	21.542.147	17.686.592
Provisión para impuesto sobre la renta	(1.495.270)	(3.709.287)
Provisión para impuesto a la equidad CREE	(538.297)	(1.335.343)
Impuesto a la riqueza	(99.891)	0
UTILIDAD DEL EJERCICIO	19.408.689	12.641.961



ANA MARÍA JAILLIER CORREA
Representante Legal
C.C. 42.895.563
Ver certificación adjunta



ANA ISABEL GONZÁLEZ VAHOS
Contadora
T.P. 47345-T
Ver certificación adjunta



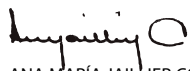
FRANCISCO JAVIER ARIAS MARÍN
Revisoría Fiscal (Crowe Horwath)
T.P. 154.406-T
Ver certificación adjunta

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL EJERCICIO

(Valores expresados en miles de pesos)

A marzo 31

	2015	2014
UTILIDAD ANTES DE OTRO RESULTADO INTEGRAL	19.408.689	12.641.961
OTRO RESULTADO INTEGRAL		
Pérdida (ganancia) diferencia en cambio por conversión de inversión en el extranjero	(237.914)	(85.356)
Pérdida (ganancia) por valoración de controladas	(1.866.829)	230.118
Ganancia (pérdida) inversiones a valor razonable	30.337.097	(4.134.119)
OTROS RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	28.232.354	(3.989.358)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL EJERCICIO	47.641.042	8.652.603



ANA MARÍA JAILLIER CORREA
Representante Legal
C.C. 42.895.563
Ver certificación adjunta



ANA ISABEL GONZÁLEZ VAHOS
Contadora
T.P. 47345-T
Ver certificación adjunta



FRANCISCO JAVIER ARIAS MARÍN
Revisoría Fiscal (Crowe Horwath)
T.P. 154.406-T
Ver certificación adjunta

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

(Valores expresados en miles de pesos)

A marzo 31

2015

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Utilidad del periodo	19.408.689
Partidas que no afectan el efectivo:	
Más depreciación y deterioro del valor de propiedad planta y equipo	4.257.130
Más amortizaciones	1.008.950
Menos utilidad en venta de propiedad planta y equipo	214.063
Menos recuperación provisión de costos	(327.200)
Más impuesto de renta causado	2.133.458

EFECTIVO GENERADO EN OPERACIÓN 26.695.090

CAMBIO EN PARTIDAS OPERACIONALES

Más aumentos en pasivos y disminuciones en activos operacionales 82.394.837

Aumento en pago de impuestos	15.611.122
Aumento en cuentas por pagar	26.081.352
Aumento en proveedores	7.579.286
Aumento ingresos recibidos por anticipado	516.386
Aumento en anticipos y avances recibidos	32.606.691

Menos aumentos en activos y disminuciones en pasivos operacionales 121.801.845

Aumento en deudores	107.699.104
Aumento en inventarios	1.465.916
Aumento en diferidos	32.985
Disminución en obligaciones laborales	1.094.715
Disminución en pasivos estimados	11.509.124

EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN (12.711.917)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Menos aumentos en actividades de inversión 34.561.891

Inversiones	32.791.213
Propiedad planta y equipo	1.770.678

EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (34.561.891)

EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN

Más aumento en actividades de financiación 81.228.138

Obligaciones financieras	55.012.404
Otro resultado integral	26.215.734

Menos disminuciones en actividades de financiación 24.943.699

Dividendos decretados	20.677.170
Disminución de reservas	4.027.020
Disminución revalorización del patrimonio	239.509

EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN 56.284.439

Aumento-disminución del efectivo 9.010.631

Efectivo al inicio de periodo 40.521.921

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL 31 DE MARZO 49.532.552



ANA MARÍA JAILLIER CORREA
Representante Legal
C.C. 42.895.563
Ver certificación adjunta



ANA ISABEL GONZÁLEZ VAHOS
Contadora
T.P. 47345-T
Ver certificación adjunta



FRANCISCO JAVIER ARIAS MARÍN
Revisoría Fiscal (Crowe Horwath)
T.P. 154.406-T
Ver certificación adjunta